



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ  
КИРОВСКИЙ РАЙОН  
АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРКОПОЛЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

25.12.2018

№336-П

с. Яркое Поле

**Об утверждении технических требований к размещению и внешнему виду нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Яркополенское сельское поселение Кировского района Республики Крым в новой редакции**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст. 2, 7 Федерального закона от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», методическими рекомендациям по совершенствованию правового регулирования нестационарной и развозной торговли на уровне субъектов Российской Федерации, разработанными Министерством промышленности и торговли Российской Федерации, ст. 8 Закона Республики Крым от 05.05.2015 № 92-ЗК/2015 «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Республике Крым», постановлением Совета министров Республики Крым от 23.08.2016 № 402 «Об утверждении Порядка размещения и функционирования нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований в Республике Крым», Уставом муниципального образования Яркополенское сельское поселение Кировского района Республики Крым, администрация Яркополенского сельского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить технические требования к размещению и внешнему виду нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Яркополенское сельское поселение Кировского района Республики Крым (приложение № 1).
2. Признать утратившим силу постановление администрации Яркополенского сельского поселения Кировского района Республики Крым от 14.12.2017г. №225-П «Об утверждении технических требований к размещению и внешнему

виду нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Яркополенское сельское поселение Кировского района Республики Крым»

3. Обнародовать настоящее постановление на информационном стенде в здании администрации Яркополенского сельского поселения, расположенного по адресу: Республика Крым, Кировский район, с. Яркое Поле, ул. Учительская 38, а также на официальном Портале Правительства Республики Крым, на странице Кировского муниципального района ([kirovskiy.rk.gov.ru](http://kirovskiy.rk.gov.ru)) в разделе Муниципальные образования Кировского района, подраздел Яркополенское сельское поселение.
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя главы администрации Яркополенского сельского поселения.
5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его обнародования.

Председатель Яркополенского  
сельского совета - глава администрации  
Яркополенского сельского поселения

И.С.Дишковец

УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением администрации  
Яркополенского сельского поселения  
Кировского района Республики Крым  
от 25.12.2018 г. № 336-П

## **ТЕХНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ**

### **к размещению и внешнему виду нестационарных торговых объектов**

1. Технические требования к размещению и внешнему виду нестационарных торговых объектов (далее – Требования к размещению) на территории муниципального образования Яркополенское сельское поселение Кировского района Республики Крым разрабатываются с целью:

- соответствия размещаемых объектов действующим градостроительным, строительным, архитектурным, пожарным, санитарным и иным нормам, правилам;
- упорядочения размещения нестационарных торговых объектов, а также необходимости обеспечения населения продовольственными, непродовольственными товарами и бытовыми услугами, обеспечения доступности товаров и услуг, достижения нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов;
- обеспечения единства требований к организации торговой деятельности при размещении НТО на территории муниципального образования Яркополенское сельское поселение Кировского района Республики Крым;
- соблюдения единства архитектурного облика;
- формирования торговой инфраструктуры с учетом видов и типов торговых объектов, форм и способов торговли.

2. Требования к размещению включают в себя:

- требования (ограничения) к месту размещения НТО;
- требования, применяемые к внешнему виду размещаемых НТО, в том числе архитектурный тип НТО, стилевое оформление с использованием логотипа или символики региона, цветовое оформление НТО;
- типовой размер НТО в зависимости от вида реализуемых товаров.

3. Ограничения к месту размещения НТО:

3.1. Размещать НТО таким образом, чтобы доступ к проездным путям был свободным и обеспечивал беспрепятственный проезд транспорта аварийно-спасательных служб и машин скорой помощи, проход работников указанных служб.

3.2. Не размещать на газонах, цветниках, площадках (детских, отдыха, спортивных).

3.3. Не размещать на земельных участках, нормативно утвержденное целевое использование которых не допускает размещение НТО.

3.4. Не размещать в полосах отвода автомобильных дорог, кроме объектов дорожного сервиса без согласования соответствующих служб.

3.5. Не размещать в арках зданий, на дворовых территориях жилых зданий.

3.6. Не размещать в случае, если размещение НТО препятствует свободному подъезду пожарной, аварийно-спасательной техники или доступу к объектам

инженерной инфраструктуры.

3.7. Размещение в зоне охраны объектов культурного наследия возможно при согласовании со службой государственной охраны объектов культурного наследия.

3.8. При размещении НТО не допускается вырубка кустарников, древесной растительности, асфальтирование или сплошное мощение приствольных кругов в радиусе 1,5 метров от ствола.

3.9. Размещение должно обеспечивать свободное движение пешеходов и доступ потребителей к торговым объектам, в том числе обеспечение безбарьерной среды жизнедеятельности для инвалидов и иных маломобильных групп населения.

3.10. Размещение должно обеспечивать удобный подъезд автотранспорта, не создающий помех для прохода пешеходов, разгрузку товара следует осуществлять без заезда автомашин на тротуар.

3.11. Размещение должно обеспечивать сохранение ширины пешеходной части тротуара для обеспечения безопасного прохода пешеходов не менее 2,5 м.

3.10. Расстояние от края проезжей части до нестационарного торгового объекта должно составлять не менее 3,0 м.

3.11. Расстояние от оси дороги до нестационарного торгового объекта должно составлять не менее 14,0 м (СН 467-74 «Нормы отвода земель для автомобильных дорог»).

3.12. Расстояние от окон жилых и общественных зданий не менее 20 метров, от витрин стационарных торговых объектов не менее 5,0 м.

3.13. Расстояние от мест сбора мусора и пищевых отходов, дворовых уборных, выгребных ям не менее 25 метров.

3.14. В случаях размещения НТО в пределах красных линий улиц и дорог их размещение возможно только на замощенной (асфальтированной) площадке в границах тротуара и при условии свободной ширины прохода по тротуару по основному ходу движения пешеходов не менее 2,5 метров, а в поперечном направлении и от крайнего элемента объекта до края проезжей части не менее 1,5 метров.

3.15. НТО не могут размещаться на земельных участках, нормативно утвержденное целевое использование которых не допускает размещение НТО.

3.16. Размещение на прилегающей к НТО территории холодильного оборудования, столиков, зонтиков и других объектов, за исключением случаев, когда размещение подобных объектов предусмотрено архитектурным решением НТО, не допускается.

3.17. При размещении НТО в зоне охраны инженерных коммуникаций необходимы согласования организаций, осуществляющих эксплуатацию инженерно-технического обеспечения и органов надзора.

3.18. НТО, для которых, исходя из их функционального назначения, а также по санитарно-гигиеническим требованиям и нормативам, требуется подключение к сетям водоснабжения и водоотведения, могут размещаться вблизи инженерных коммуникаций при наличии технической возможности подключения при условии согласования с организациями, эксплуатирующими сети и получении технических условий.

3.19. Объекты по продаже строительных материалов могут размещаться на

земельных участках, свободных от обременений, в коридорах воздушных высоковольтных ЛЭП (при условии согласования эксплуатирующих ЛЭП организаций).

3.20. Размещение НТО осуществляется с учетом соблюдения требований ст. 19 Федерального закона от 23.02.2013 № 15-ФЗ «Об охране здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма и последствий потребления табака».

3.21. Запрещено размещение НТО в местах, не включенных в Схему.

4. Требования, применяемые к внешнему виду размещаемых НТО, в том числе архитектурный тип НТО, стилевое оформление с использованием логотипа или символики региона, цветовое оформление НТО исходят из принципов удобства и функциональности осуществления торговой деятельности, возможности использования типового серийного торгового оборудования, имеющегося на рынке, широко распространенных материалов, минимизации расходов хозяйствующего субъекта.

4.1. Виды размещаемых НТО:

- объект (розничной торговли) по продаже продовольственных и промышленных товаров, сельскохозяйственной продукции, хлебобулочных изделий, напитков, цветов:

1) павильон по продаже продовольственных, промышленных товаров, сельскохозяйственной продукции, хлебобулочных изделий, напитков, цветов;

- объект общественного питания:

1) летняя площадка (для размещения предприятия общественного питания для дополнительного обслуживания питанием).

4.2. Предельные площади размещаемых НТО:

- павильон - 150 м<sup>2</sup>;

- летняя площадка — 50 м<sup>2</sup>

4.3. Соответствующий архитектурный тип, стилевое и цветовое оформление НТО определяется согласно Приложению 1 к Требованиям к размещению, с учетом п.4.8 настоящих Требований.

4.4. НТО должны выполняться из модульных или быстровозводимых конструкций, без устройства заглубленных фундаментов.

4.5. При необходимости размещенные НТО подлежат модернизации внешнего облика не чаще, чем один раз в три года без замены конструктивных элементов (только модернизация внешнего оформления).

4.6. При размещении НТО запрещается переоборудовать их конструкции, менять конфигурацию, увеличивать площадь и размеры объекта, ограждения и другие конструкции, а также запрещается организовывать фундамент объекта и нарушать благоустройство территории.

4.7. В случае если архетип существующего НТО не соответствует архетипу, определенному Администрацией Яркоголенского сельского поселения, то субъект розничной торговли получает рекомендации о необходимости приведения НТО в надлежащий вид в срок, определенный уполномоченным органом.

4.8. Размещение НТО по индивидуальному архитектурному типу осуществляется по разработанному эскизу внешнего вида объекта, согласованному с

Администрацией Яркополенского сельского поселения.

4.9. Площадки для размещения НТО и прилегающая территория должны быть благоустроены. Основными элементами благоустройства НТО являются укладка тротуарной плитки, установка урны и скамьи, установка дополнительного уличного освещения и оборудование велосипедной парковки, озеленение территории, установка пешеходного ограждения.

4.10. Субъект торговли заключает с Администрацией Яркополенского сельского поселения Соглашение о содержании прилегающей территории и производит оплату за вывоз мусора региональному оператору по обращению с ТКО.

4.11. В случае установки двух и более отдельных НТО на расстоянии менее 10 метров друг от друга или группой, необходимо выполнение проекта благоустройства территории на всю группу объектов. Заказчиком проекта благоустройства является победитель торгов (конкурса, аукциона) на право размещения НТО. В случае если группа объектов принадлежит разным лицам, выполнение проекта и работ по благоустройству осуществляется по соглашению между этими лицами.

Приложение  
к техническим требованиям к  
размещению нестационарных торговых  
объектов

**Типовые проекты  
нестационарных торговых объектов на территории муниципального  
образования Ярकोполенское сельское поселение Кировского района Республики  
Крым**

**1. Павильон**



**Вариант оформления и отделки**

Цвет	Наименование элемента	Материал	Альтернативный материал
Светло-бежевый	Обшивка	Металл	Дерево
Белый	Окна, двери, стойки	Дерево	Металлопластик
Светло-бежевый	Подшивка кровли, козырек	Дерево	Металл
Шоколад	Кровля	Металлочерепица	Металл

**2. Летняя площадка  
(для размещения предприятия общественного питания для дополнительного  
обслуживания питанием)**



Допускается размещение НТО по индивидуальному архитектурному типу, которое осуществляется по разработанному эскизу внешнего вида объекта, согласованному с Администрацией Яркополенского сельского поселения (п.4.8 Требований)